



262 500 €

A VENDRE - Rare sur Châtelailon-Plage -
Maison 2 pièces - extérieur - proche plage

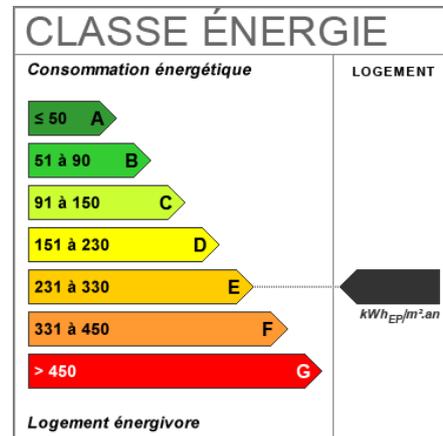
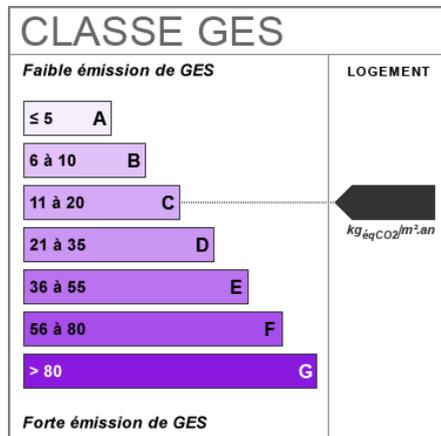
05 86 85 03 05

Nestenn Chatelaillon Plage
32 rue du Marche
17340 Chatelaillon Plage

N° Mandat : 309 / Réf : 1970

Votre agence de Châtelailon-Plage vous propose à la vente en exclusivité, à deux pas des commerces, de la mer et des transports, une maison Châtelailonnaise de plain pied. Elle se compose d'une entrée avec placard, d'une pièce de vie, cuisine ouverte et nombreux rangements, d'une grande chambre avec deux placards intégrés, d'une salle d'eau avec WC. Une cour extérieur avec un point d'eau et un débarras complète l'ensemble, sans vis à vis. L'avis de votre conseiller : "Jolie maison avec un emplacement idéale pour faire ses courses au marché et vous rendre à la plage rapidement". N'hésitez pas à contacter votre conseiller pour plus de renseignements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 1 335 €.

- * Prix hors honoraires agence : 250 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5% TTC



nestenn
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES