199 000 €

Maison rénovée Fontaine Chalendray 7 pièce(s) 179 m2 sur un terrain de près de 2000 m²

05 46 39 74 91

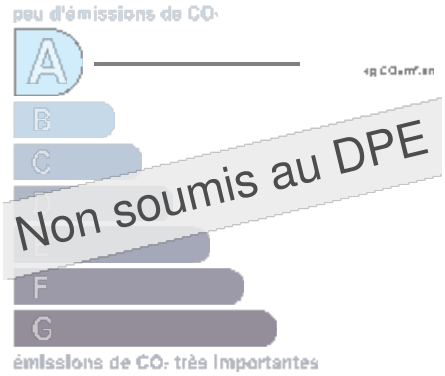
Nestenn Saujon
41 Rue Carnot
17600 Saujon

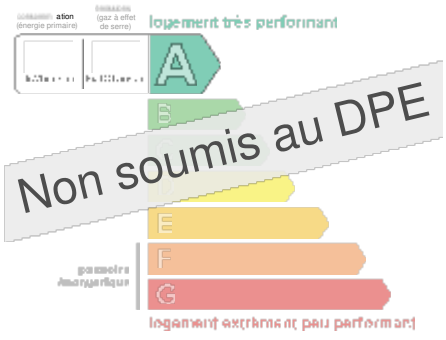
# N° Mandat : 84 / Réf : 605

Pour les amateurs de maison de charme, cette maison aux airs de gîte vous séduira. Dans un village à 30 mn de Saint Jean d'Angély, sur un terrain arboré de près de 2000 m², se trouve une charmante maison de pierres et de poutres apparentes, comprenant au rez de chaussée, une entrée, une pièce de vie avec une cheminée équipée d'un insert, une cuisine, une salle d'eau et des toilettes. A l'étage, un palier donne sur trois belles chambres. Un garage et un atelier complètent l'ensemble. Un studio attenant et indépendant, entièrement rénové et sympathique vous permet d'accueillir des invités ou des locataires. Ces derniers disposeront d'une cuisine ouverte sur une pièce de vie, d'une grande salle de bain et de deux couchages en mezzanine. Nature et détente au programme, à 30 mn de Cognac et 50 mn de Saintes.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

7 pièces | 4 chambres | 1 garage | 1 salle d eau | 1 salle de bains | 2 WC | 1 er etage | 180 m² habitables

Entre 1 911 m² et 2 113 m² de terrain | 1 terrasse




* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur