



Contrat Nestenn

199 999 €

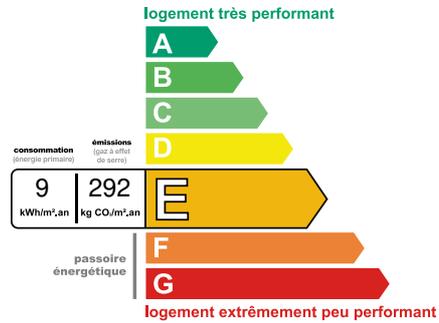
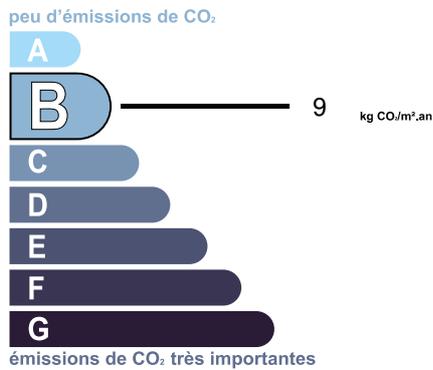
Exclusivité à ROCHEFORT - Maison 3 chambres, terrain garage.

05 46 88 37 37

Nestenn Rochefort  
21 rue Audry de Puyravault  
17300 Rochefort

## N° Mandat : 4399 / Réf : 4399

Exclusivité à ROCHEFORT - Toutes commodités accessible à pied, au calme, : Maison de Plain Pied, non mitoyenne, offrant une entrée, cuisine équipée et aménagée s'ouvrant sur terrasse couverte et sans vis-à-vis, cellier, séjour, salle d'eau , WC, 3 chambres. Jardin clos de 600 m<sup>2</sup> environ et un garage indépendant. Chauffe eau solaire. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



- \* Prix hors honoraires agence : 190 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 5.26% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES