



189 000 €

La Rochelle - Hyper Centre - Appartement 2 pièces 35 m<sup>2</sup>

05 86 85 00 01

Nestenn La Rochelle Centre  
32 rue Thiers  
17000 La Rochelle Centre

## N° Mandat : 164 / Réf : 1434

Nestenn La Rochelle vous propose en hyper centre de La Rochelle, un appartement de 2 pièces, au 1er étage d'une petite copropriété. Il est composé d'une pièce de vie avec sa cuisine aménagée donnant sur une petite terrasse. Un dégagement distribue l'espace nuit où se trouve la chambre ainsi que la salle d'eau avec WC. Venez découvrir ce bien au pied de la place de Verdun ! N'hésitez pas à contacter l'un de nos conseillers Nestenn pour plus d'information ! Bail en cours

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



2 pièces



1 chambre



1 salle d'eau



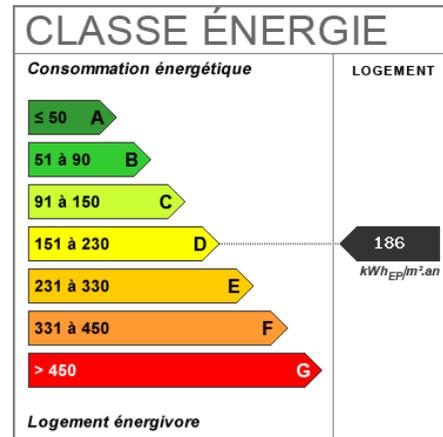
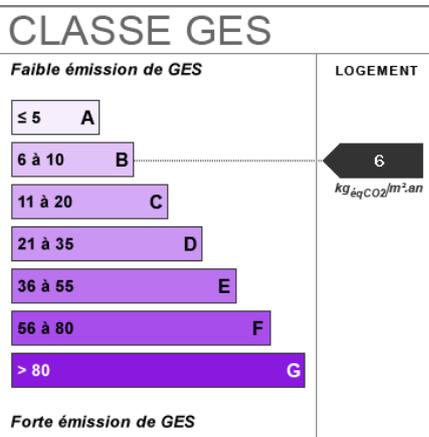
1 WC



1 er étage



35 m<sup>2</sup> habitables



\* Prix hors honoraires agence : 180 000 €

\* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

\* Honoraires: 5% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES